



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Π.Ε. ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΕΩΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ Τ.Υ. ΠΕΡ/ΝΤΟΣ &
ΠΟΛ/ΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Τ.Ε & ΣΥΝΤ.
ΥΠΟΔΟΜΩΝ**

**ΕΡΓΟ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ
ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ Τ.Κ.
ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

**Από το Μέτρο 19, Υπομέτρο
19.2 του ΠΠΑ 20014-
2020 (για παρεμβάσεις
Δημόσιου Χαρακτήρα)**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αποτελεί επικαιροποίηση της υπ' αρ. μελ.:13/2014 που συντάχθηκε από την Τ.Υ. του Δήμου, ως προς τον προϋπολογισμό και το τιμολόγιο σύμφωνα με τα ισχύοντα σήμερα πρότυπα τεύχη του Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ., και την υποβολή της στην Πρόσκληση με Αρ. Πρ. 265/16.06.2023 της Δράση 19.2.4 «Βασικές Υπηρεσίες και Ανάπλαση Χώρων σε Αγροτικές Περιοχές», του Υπομέτρου 19.2 «Στήριξη Υλοποίησης Δράσεων των Στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης με πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD/LEADER)», του Μέτρου 19 : «Τοπική Ανάπτυξη με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD) – LEADER» του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδας 2014-2020 (ΠΑΑ 2014-2020). Κατά λοιπά ισχύει η ως άνω μελέτη και τα σχέδια που την συνοδεύουν.

Η παρούσα μελέτη αφορά τη διαμόρφωση, ανάδειξη και αισθητική αναβάθμιση κέντρου της Τ.Κ. Βασιλικής της Δ.Ε. Βασιλικής του Δήμου Καλαμπάκας.

Σκοπός της μελέτης είναι η δημιουργία χώρων που θα ικανοποιούν τις ανάγκες των κατοίκων και των επισκεπτών σε δραστηριότητες αναψυχής, να διευκολύνουν την παραμονή τους στο χώρο, να τους «επιτρέψουν» να γνωρίσουν καλύτερα το φυσικό περιβάλλον, το τοπίο και να επιδοθούν σε δραστηριότητες οικολογικού και μορφωτικού χαρακτήρα.

Η χωροθέτηση των κατασκευών μέσα στο διατιθέμενο χώρο έγινε με τέτοιο τρόπο ώστε να διευκολύνει τις εξής λειτουργίες: α) σύνδεση κα αλληλεπίδραση των επιμέρους διαμορφούμενων τμημάτων ώστε να λειτουργήσουν κατά ενιαίο τρόπο, β) συνάθροιση κατά το δυνατό μεγαλύτερο αριθμό χρηστών έτσι ώστε να διευκολύνεται η οργάνωση εκδηλώσεων αναψυχής και πολιτισμού και γ) η υλοποίηση θα γίνει με υλικά τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οποίων συμβάλλουν στη διατήρηση της τοπικής αρχιτεκτονικής και του φυσικού περιβάλλοντος.

Η παρούσα μελέτη περιλαμβάνει τις απαραίτητες εργασίες για την αισθητική αναβάθμιση κοινόχρηστων χώρων στο κέντρο του οικισμού, όπως διαμορφώσεις – διαχωρισμός της λωρίδας κυκλοφορίας των οχημάτων από τους κοινόχρηστους χώρους- πλακοστρώσεις με φυσικούς λίθους και κυβολίθους – πέτρινες τοιχοποιίες –



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

δημιουργία νησίδων με πράσινο-τοποθέτηση καθιστικών και ζαρντινιέρων, μαζί με το σύστημα άρδευσης αυτών.

Βασική παρέμβαση αποτελεί η αισθητική αποκατάσταση του πλακοσκεπούς οχετού που διασχίζει το κεντρικό τμήμα του οικισμού, συγκεντρώνει τα όμβρια ύδατα και τα διοχετεύει στο ποτάμι. Ο πλακοσκεπής οχετός κατασκευάστηκε σταδιακά με τις προηγούμενες Δημοτικές αρχές με σκοπό τη δημιουργία λειτουργικού χώρου πάνω σ' αυτόν, λόγω του ότι βρίσκεται σε χώρους που γειτνιάζουν με χώρους πρασίνου, πλατείες, σχολικό συγκρότημα κλπ οι οποίοι έχουν αναπλαστεί με προηγούμενες παρεμβάσεις.

Συγκεκριμένα, θα γίνουν οι εξής εργασίες:

1. Θα γίνει επικάλυψη (πλευρική) του πλακοσκεπούς με αργολιθοδομή μιας ορατής όψης που το ύψος θα κυμαίνεται από 0,30 μ μέχρι 0,90 μ ανάλογα με τα διαμορφωμένα υψόμετρα , για καλυφθούν οι επιφάνειες σκυροδέματος και να εγκιβωτιστεί η πλακόστρωσή του, που θα γίνει με ακανόνιστες πέτρες τύπου Άρτας ή άλλη παρόμοια , και πλάκες πεζοδρομίου βοτσαλωτές και κυβολίθους. Επίσης θα δημιουργηθούν προσβάσεις με ράμπες (λόγω των υψομέτρων) οι οποίες θα πλακοστρωθούν με τα ίδια υλικά. Λόγω θέσης ,του μήκους και το πλάτος περίπου 4,00μ μετά την ανάπλαση θα μπορεί να χρησιμοποιηθεί σαν πεζόδρομος από τους κατοίκους. Επίσης θα τοποθετηθούν καθίσματα και ζαρντινιέρες με διάφορα φυτά, θα βαφούν τα υπάρχοντα φωτιστικά και θα αντικατασταθούν η κεφαλή του φωτιστικού σώματος με άλλη παραδοσιακού τύπου όπως φαίνεται στο σχέδιο .
2. Στους δρόμους που εφάπτονται με τον πλακοσκεπή δεξιά και αριστερά του δρόμου θα γίνει κοπή της ασφάλτου με ειδικό μηχάνημα διατηρώντας το πλάτος της στρώσης κυκλοφορίας των οχημάτων (άσφαλτος), κάνοντας γενικές εκσκαφές περίπου 0,50μ του κοινόχρηστου χώρου μέχρι τις υπάρχουσες περιφράξεις. Σε συνέχεια επί της εκσκαφής θα κατασκευαστεί επίχωμα 0,30μ από αμμοχάλικο, μια στρώση από άοπλο σκυρόδεμα C12/15 πάχους 0,10μ και επίστρωση με κυβολίθους στο ίδιο επίπεδο με την άσφαλτο. Τα τμήματα στις διασταυρώσεις που θα διαστρωθούν οι κυβολίθοι θα τοποθετηθούν με τσιμεντοκονίαμα. Σε όλο το μήκος του πλακοσκεπή δεξιά και αριστερά όπου συγκεντρώνονται τα όμβρια ύδατα ,θα κατασκευαστούν φρεάτια με χυτοσιδηρά καλύμματα και θα διανοιχθούν οπές στο πλακοσκεπή για την διοχέτευση των όμβριων υδάτων.
3. Στο διαμορφωμένο χώρο με πράσινο που βρίσκεται έναντι του Δημοτικού σχολείου θα γίνει ενοποίηση των γύρων χώρων πλακοστρώνοντας και τους δρόμους μετατρέποντάς τους σε δρόμους ήπιας κυκλοφορίας, πλακόστρωση των υπάρχοντων πεζοδρομίων και κάποιων διαδρόμων με πέτρα τύπου Άρτας ή άλλη παρόμοια και κυβολίθους.

4. Στο χώρο πρασίνου πλησίον στην αποθήκη συνεταιρισμού από την μεριά της αποθήκης θα δημιουργηθεί μια νησίδα πρασίνου με το κατάλληλο σύστημα άρδευσης και πεζοδρομίου με πρόχυτα κράσπεδα ,το πεζοδρόμιο θα πλακοστρωθεί με κυβόλιθους. Ενώ στο πράσινο θα γίνει ανάπλαση με πλακόστρωση του χώρου γύρο από την βρύση και κάποιοι διάδρομοι με πέτρα τύπου Άρτας ή άλλη παρόμοια και κυβολίθους, για την διευκόλυνση της κίνησης στο πράσινο και βελτίωση της αισθητικής. Μέσα στο χώρο του πρασίνου θα δημιουργηθεί μια παιδική χαρά σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει η Υπουργική Απόφαση 28492/2009 όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε, καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας.

5. Θα κατασκευαστεί αυστηρά λωρίδα όδευσης τυφλών και ράμπες για ΑΜΕΑ, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει η Υ.Α. αριθ. 52907/28-12-2009 για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία. Θα εξα- σφαλιστεί μια πλήρης διαδρομή με όδευση τυφλών ,ράμπες και διαβάσεις όπου είναι δυνατόν τεχνικά να κατασκευαστούν στον υπάρχοντα τσιμεντάουλακα. Οι ράμπες θα γίνουν από μπετόν και θα επικαλυφτούν με υλικά που προβλέπει η παρούσα μελέτη.

Η λωρίδα όδευσης τυφλών κατασκευάζεται με πλάκες πλάτους 0,30 μ διαφορετικής υφής και χρώματος από το δάπεδο του τσιμεντάουλακα και αποβλέπει στην προειδοποίηση για αλλαγή επιπέδου ή για την ύπαρξη εμποδίων ή κινδύνου μέσα στη ζώνη όδευσης των πεζών.

Όλες οι παρεμβάσεις απεικονίζονται στα συνημμένα σχέδια.

ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Όλες οι εργασίες θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τα οριζόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου και στα συμβατικά τεύχη της μελέτης, τις ισχύουσες 440 Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ), τις Τεχνικές Προδιαγραφές που αφορούν φάσμα εργασιών των ΝΕΤ που δεν καλύπτονται από τις ΕΤΕΠ και άρα ισχύουν, τον κανονισμό σκυροδέματος, της ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης Δημοτικών και Κοινοτικών Έργων και τις έγγραφες ή προφορικές εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ισχύει η υπ' αριθμ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/273/17-7-2012 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών & Δικτύων που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 2221Β/30-7-2012 με θέμα «Έγκριση τετρακοσίων σαράντα (440) Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ), με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα». Οι ΕΤΕΠ είναι αναρτημένες στην ιστοσελίδα της ΓΓΔΕ (www.ggde.gr) υπό μορφή αρχείων .pdf με εμφανές υδατογράφημα της ΓΓΔΕ και αποτελούν επίσημα εγκεκριμένο κείμενο της παρούσας μελέτης.

Ισχύει η ΚΥΑ ΥΠΑΝ-ΥΠΥΜΕΔΙ με αριθμ. 6690 όπως δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 1914Β/15-6-2012 σύμφωνα με την οποία τα προϊόντα που διακινούνται ή διατίθενται για χρήση στις δομικές κατασκευές στην Ελληνική Επικράτεια οφείλουν να συμμορφώνονται με τα αντίστοιχα για κάθε προϊόν Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα



που έχουν μεταφερθεί στο Ελληνικό Σύστημα Τυποποίησης (hEN) και φέρουν τη σήμανση CE.

Ο ανάδοχος οφείλει να γνωρίζει αν στην περιοχή του έργου υπάρχουν διάφορα δίκτυα υπόγεια ή υπέργεια και οφείλει να φροντίζει για την προστασία τους.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/08 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ), τις διατάξεις του Ν. 1642/86 για το Φ.Π.Α. (Φ.Ε.Κ. Α' 25/86) και το άρθρο 27 του Ν. 2166/93 για κράτηση 6‰ στο ΤΣΜΕΔΕ (Φ.Ε.Κ. Α' 137/24-8-93). Τις σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις (εφόσον δεν περιλαμβάνονται στην κωδικοποίηση), καθώς και τις λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του παρόντος έργου, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

Από τα παραπάνω εν ισχύ εθνικά κανονιστικά κείμενα (Υπουργικές Αποφάσεις, Εγκύκλιοι, Προδιαγραφές κ.λπ.) ισχύουν όσα δεν έρχονται σε αντίθεση με τις εγκριθείσες ΕΤΕΠ ή δεν περιλαμβάνονται στο θεματολόγιο αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι δεν έρχονται σε αντίθεση με τα Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα (hEN) που έχουν θεσπισθεί με τις σχετικές ΚΥΑ.

Η παρούσα μελέτη συντάσσεται και προτείνεται για ένταξη στο μέτρο L322 , του Επιχειρησιακού Προγράμματος Αγροτικής ανάπτυξης της Ελλάδος (2007 – 2013).

Καλαμπάκα 13/02/2024

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Κωνσταντίνος Τόλης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΛΕΧΘΗΚΕ-ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμπάκα 13/02/2024
Ο Δ/ΝΤΗΣ Τ.Υ. ΠΕΡ/ΝΤΟΣ &
ΠΟΛ/ΜΙΑΣ

Νικόλαος Λύχος
Πολιτικός Μηχανικός



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης