



Καλαμπάκα, 21/03/2024

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

«Επιχειρησιακό σχέδιο για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων-ΕΣΕΚΚ Δήμου Μετεώρων»

Ο Δήμος Μετεώρων εντάχθηκε στο **Χρηματοδοτικό πρόγραμμα «Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου 2021»** του Πράσινου Ταμείου του του Άξονα Προτεραιότητας 2 (Α.Π.2) **«Αστική Αναζωογόνηση και Λοιπές Δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»** με την 243.3.1/2022 απόφαση ένταξης του Πράσινου Ταμείου ΥΠΕΝ (ΑΔΑ: ΡΦ1Υ46Ψ844-ΛΜ5), με σκοπό να εκπονήσει **Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων – Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. στον Δήμο Μετεώρων.**

Το Επιχειρησιακό Σχέδιο για την εξασφάλιση Κοινοχρήστων και Κοινωφελών Χώρων (Ε.Σ.Ε.Κ.Κ.) σύμφωνα με το άρθρο 92 του Ν. 4759/2020, έχει ως στόχο να συμβάλει στην ολοκλήρωση της εφαρμογής του σχεδίου πόλης, μέσω της απόκτησης των χαρακτηρισμένων κοινοχρήστων και κοινωφελών χώρων και προσανατολίζεται στην καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης για τους παραπάνω χώρους για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση. Ειδικότερα, σε αυτό πραγματοποιήθηκε καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και κατάταξη των χώρων αυτών σε μία (1) από τις (4) κατηγορίες, όπως ορίζει η παρ. 2 του άρθρου 92 του Ν. 4759/2020 και στη συνέχεια, οι χώροι αυτοί ιεραρχήθηκαν βάσει της αναγκαιότητάς τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό του Δήμου (παρ. 5, άρθρο 92 του Ν. 4759/20).

Η εκπόνηση της συγκεκριμένης υπηρεσίας υλοποιήθηκε επιτυχώς (Έγκριση Δημοτικής Επιτροπής – Αρ. Αποφ. 96/2014 - ΑΔΑ: 6Β8846ΜΜΥΗ-ΜΣΩ) από την ανάδοχο εταιρία **«LEVER – Σύμβουλοι Ανάπτυξης Α.Ε.»** μέλος του Ομίλου «Σαμαράς & Συνεργάτες».

Στο πλαίσιο αυτού, σε πρώτη φάση πραγματοποιήθηκε **καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης** των χαρακτηρισμένων χώρων για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση.

Σημειώνεται πως σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αριθμ. Οικ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/14-6-2021 Εγκυκλίου Τεχνικών Οδηγιών και της τροποποίησής της, στα Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. **καταγράφηκαν όλοι οι κοινοχρήστοι και κοινωφελείς χώροι που προβλέπονται στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο** ενός Δήμου, είτε έχουν ήδη αποκτηθεί είτε η απαλλοτρίωσή τους δεν έχει



συντελεστεί για οποιοδήποτε λόγο. Εν συνεχεία, οι χώροι αυτοί **κατηγοριοποιήθηκαν και ιεραρχήθηκαν βάσει του βαθμού αναγκαιότητας απόκτησής τους**. Με τη σειρά του ο Δήμος, οφείλει να προχωρήσει άμεσα σε δράσεις ώστε να μην απωλεσθεί έκταση Κοινόχρηστων και Κοινωφελών χώρων, ενώ το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται βάσει της εν λόγω ιεράρχησης να προβεί σε μερική ή ολική επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, εφόσον συντρέχουν σωρευτικά συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

Λαμβάνοντας υπόψη όλα τα παραπάνω, στο Ε.Σ.Ε.Κ.Κ. Δήμου Μετεώρων:

Σε οικισμούς **με σχέδιο διανομής** και ειδικότερα για τους οικισμούς Αγία Παρασκευή, Αγία Τριάδα, Άγιοι Θεόδωροι, Άγιος Δημήτριος, Ασπροκκλησιά, Αχελινάδα, Αχλαδέα, Βυτουμάς, Γάβρος, Θεόπετρα, Θεοτόκος, Καλογριανή, Καλοχώρι, Κερασούλα, Κονισκός, Κορυδαλλός, Οξύνεια, Περιστερά, Σκεπάρι, Σταγιάδες και Φωτεινό-Τσούκα **καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, 57 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι.**

Οικισμός	ΚΧ/ΚΦ χώροι	Εγκεκριμένοι	Έκταση εγκεκριμένων (μ ²)
Αγία Παρασκευή	Κοινόχρηστοι	2	726,0
	Κοινωφελείς	2	1.847,1
Αγία Τριάδα	Κοινόχρηστοι	2	10.530,4
	Κοινωφελείς	2	2.240,6
Άγιοι Θεόδωροι	Κοινόχρηστοι	1	1.036,5
	Κοινωφελείς	0	0
Άγιος Δημήτριος	Κοινόχρηστοι	1	888,3
	Κοινωφελείς	2	2.903,0
Ασπροκκλησιά	Κοινόχρηστοι	2	1.255,40
	Κοινωφελείς	2	3.310,10
Αχελινάδα	Κοινόχρηστοι	2	1.578,9
	Κοινωφελείς	1	2.286,0
Αχλαδέα	Κοινόχρηστοι	0	0
	Κοινωφελείς	1	752,5
Βυτουμάς	Κοινόχρηστοι	2	1387,9
	Κοινωφελείς	1	1551,2
Γάβρος	Κοινόχρηστοι	1	1.153.874,0
	Κοινωφελείς	4	1.514.783,3
Θεόπετρα	Κοινόχρηστοι	1	1.975,6
	Κοινωφελείς	3	7.261,5
Θεοτόκος	Κοινόχρηστοι	1	1.128,2
	Κοινωφελείς	1	1.936,6
Καλογριανή	Κοινόχρηστοι	1	229,4
	Κοινωφελείς	0	0
Καλοχώρι	Κοινόχρηστοι	1	14.554,1



Οικισμός	ΚΧ/ΚΦ χώροι	Εγκεκριμένοι	Έκταση εγκεκριμένων (μ²)
Κερασούλα	Κοινωφελείς	1	4.033,4
	Κοινόχρηστοι	1	925,7
	Κοινωφελείς	0	0
Κονισκός	Κοινόχρηστοι	0	0
	Κοινωφελείς	1	3.284,3
Κορυδαλλός	Κοινόχρηστοι	3	157,2
	Κοινωφελείς	1	2.255,3
Οξύνεια	Κοινόχρηστοι	0	0
	Κοινωφελείς	1	1.262,2
Περιστέρα	Κοινόχρηστοι	1	1.174,0
	Κοινωφελείς	1	3.734,8
Σκεπάρι	Κοινόχρηστοι	3	1.366,1
	Κοινωφελείς	2	4.083,3
Σταγιάδες	Κοινόχρηστοι	1	1.000,8
	Κοινωφελείς	2	3.496,0
Φωτεινό - Τσούκα	Κοινόχρηστοι	1	42,7
	Κοινωφελείς	2	2.701,5
	Σύνολο	57	2.756.628,2

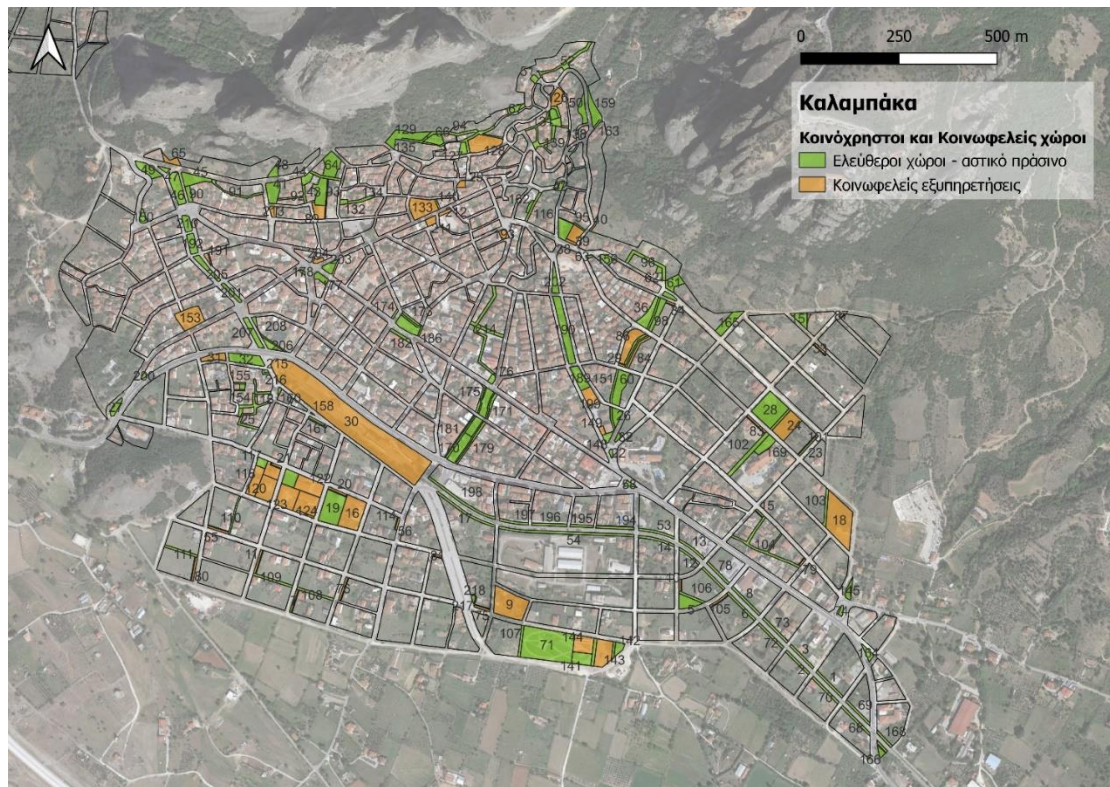
Σημειώνεται πως σύμφωνα με το ΦΕΚ 99/Α/1972-06-28, το υπ' αριθ. 1189 Νομοθετικό Διάταγμα, εκδόθηκαν οι οριστικοί τίτλοι κυριότητας κατά τις διατάξεις της Αγροτικής Εποικιστικής Νομοθεσίας για την αποκατάσταση των κληρούχων απάντων των αγροκτημάτων και των Συνοικισμών. Επομένως, όσοι χώροι προέρχονται από σχέδιο συνοικισμού/διανομής θεωρείται **ότι είναι τακτοποιημένοι και κατ' επέκταση δεν εξετάζονται περαιτέρω.**

Σε οικισμούς **με εγκεκριμένο σχέδιο ή/και πολεοδομική μελέτη** και ειδικότερα στους εξής οικισμούς:

Στην **Καλαμπάκα καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, 218 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι**

- **166 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο»
- **52 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Κοινωφελείς Εξυπηρετήσεις»



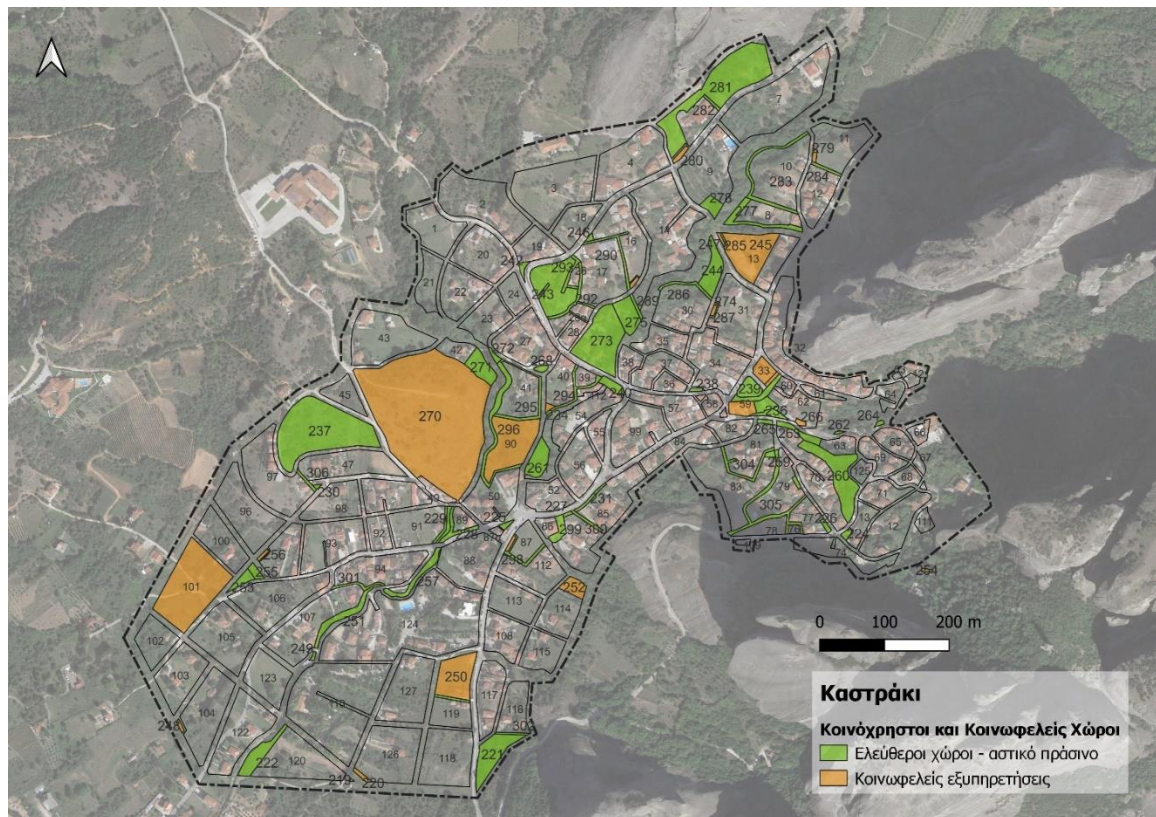


ΣΤΟ **Καστράκι** καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, **88 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι**

- **67 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο»
- **21 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Κοινωφελείς Εξυπηρετήσεις»



Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο

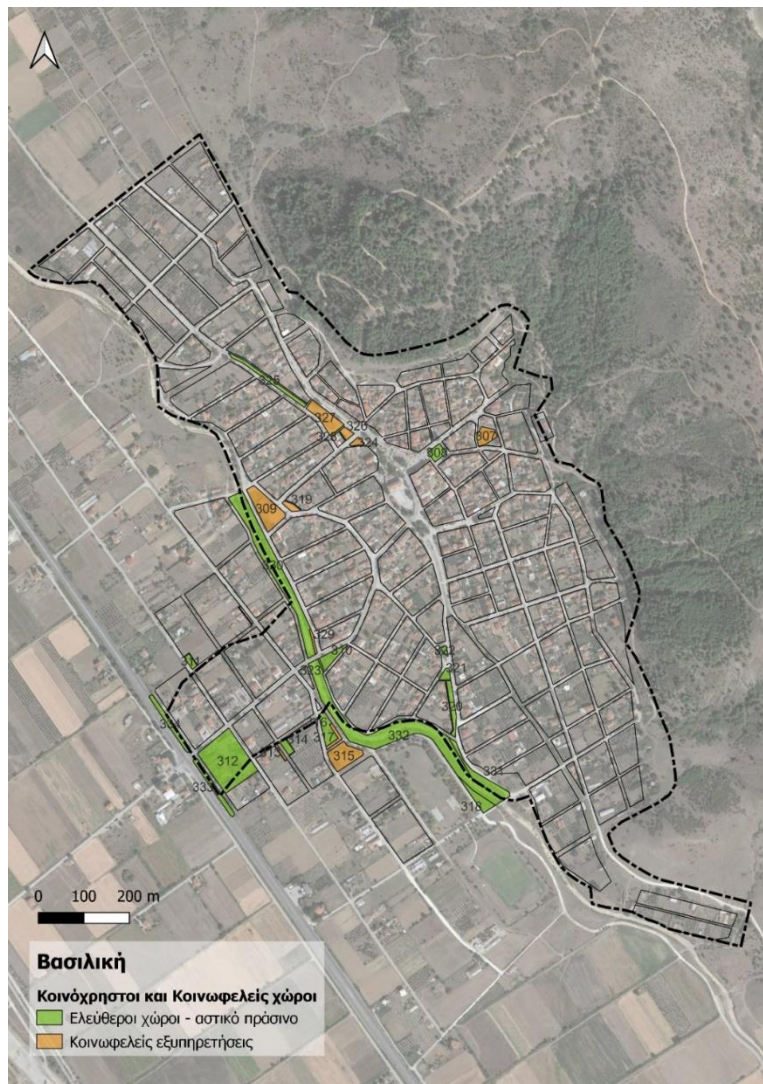


Στη **Βασιλική** καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, **28 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι**

- **18 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο»
- **10 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Κοινωφελείς Εξυπηρετήσεις»



Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο

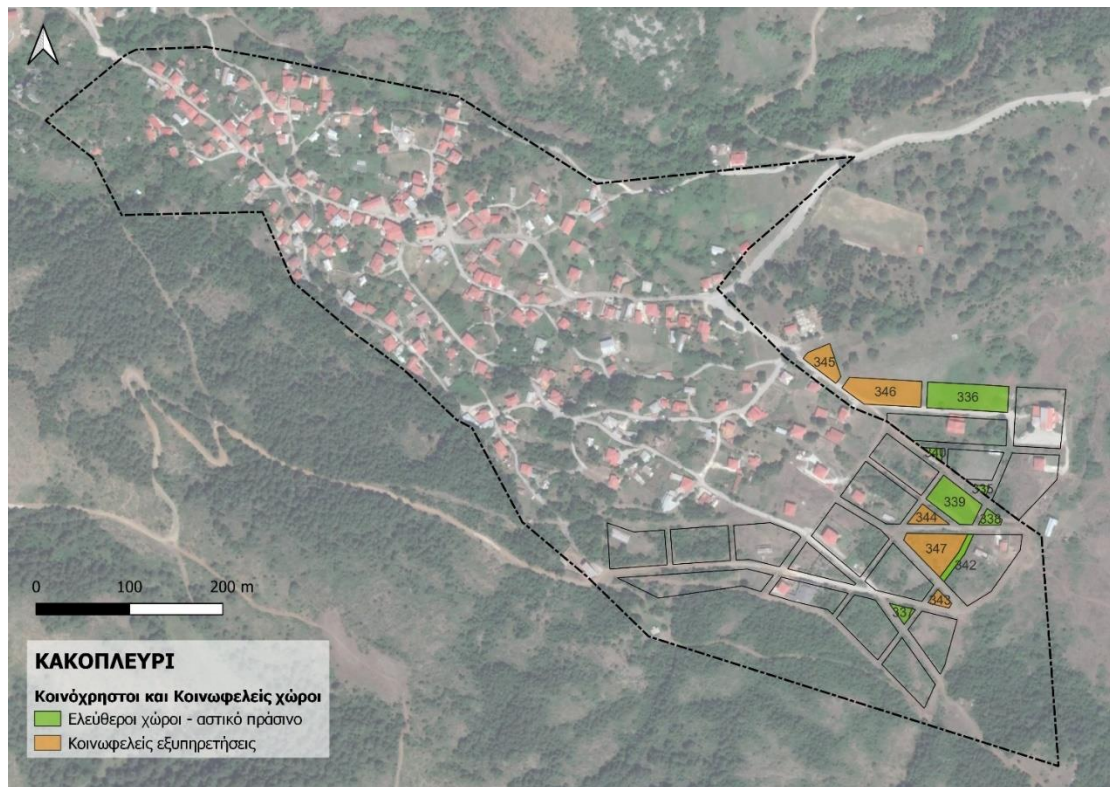


ΣΤΟ **Κακοπλεύρι καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, 13 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι**

- **8 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο»
- **5 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Κοινωφελείς Εξυπηρετήσεις»



Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
 Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
 Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο

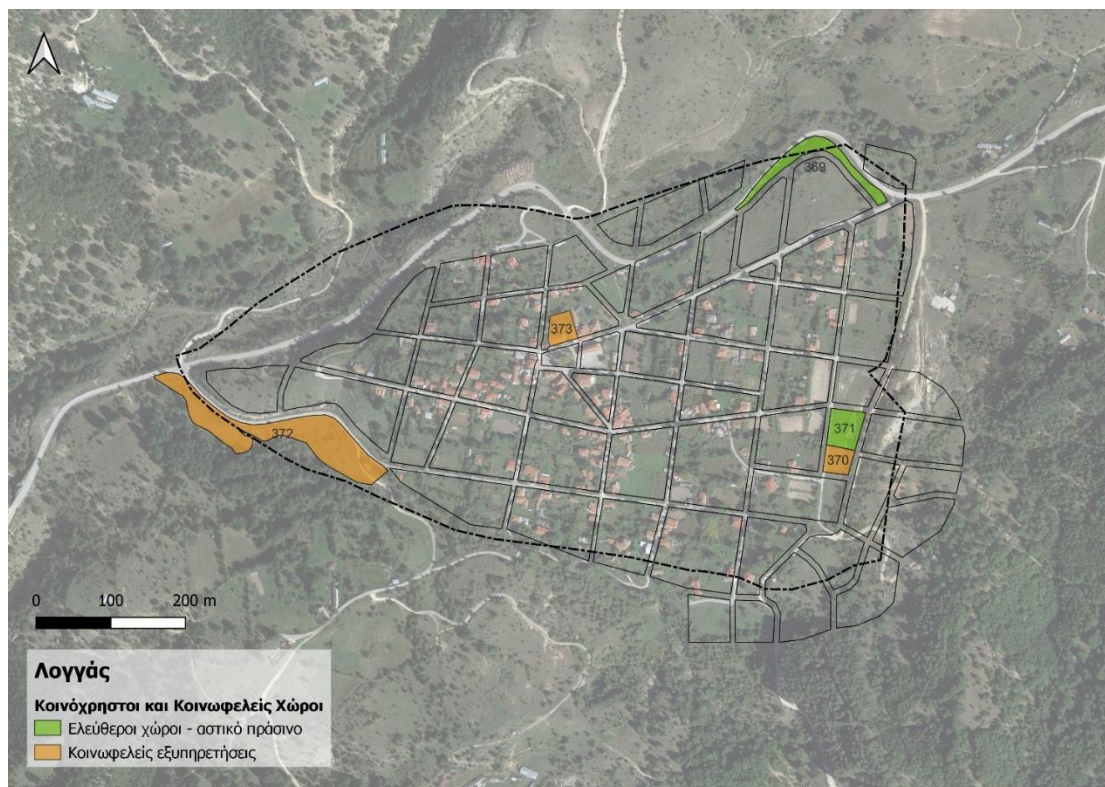


Στην **Πεύκη** καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, **21 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι**

- **18 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο»
- **3 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Κοινωφελείς Εξυπηρετήσεις»



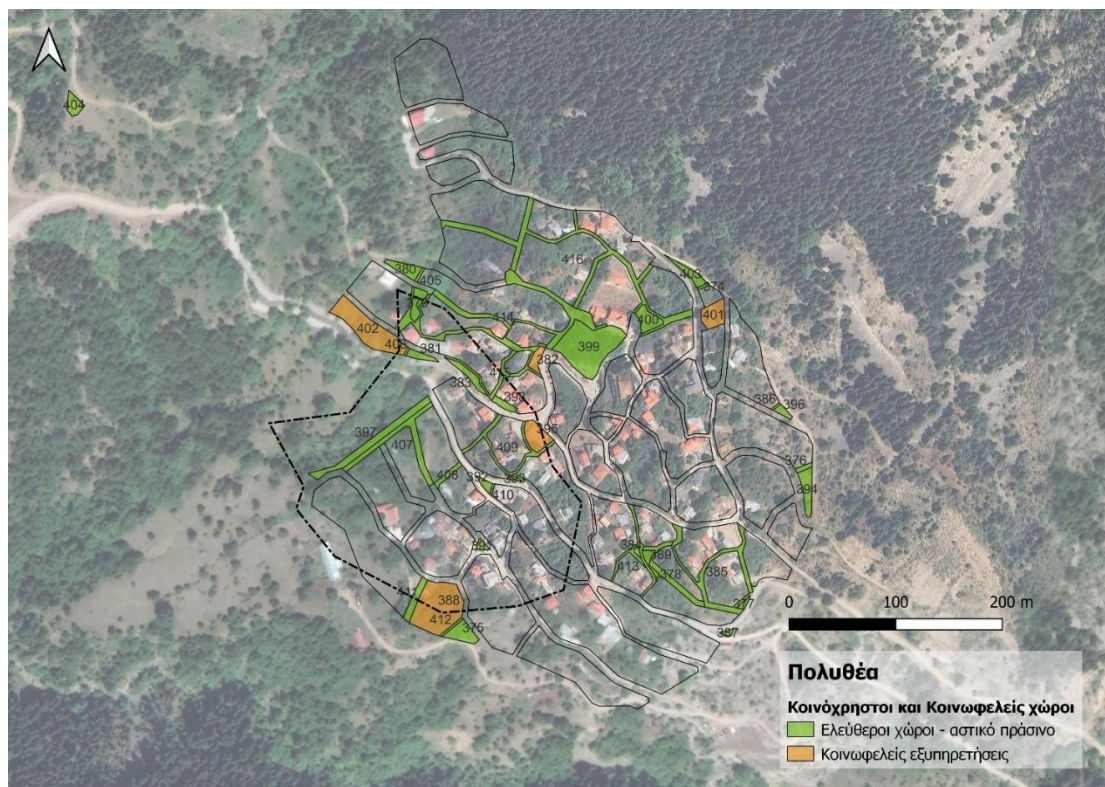
Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο



Στην **Πολυθέα** καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, **43 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι**

- **39 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο»
- **4 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Κοινωφελείς Εξυπηρετήσεις»



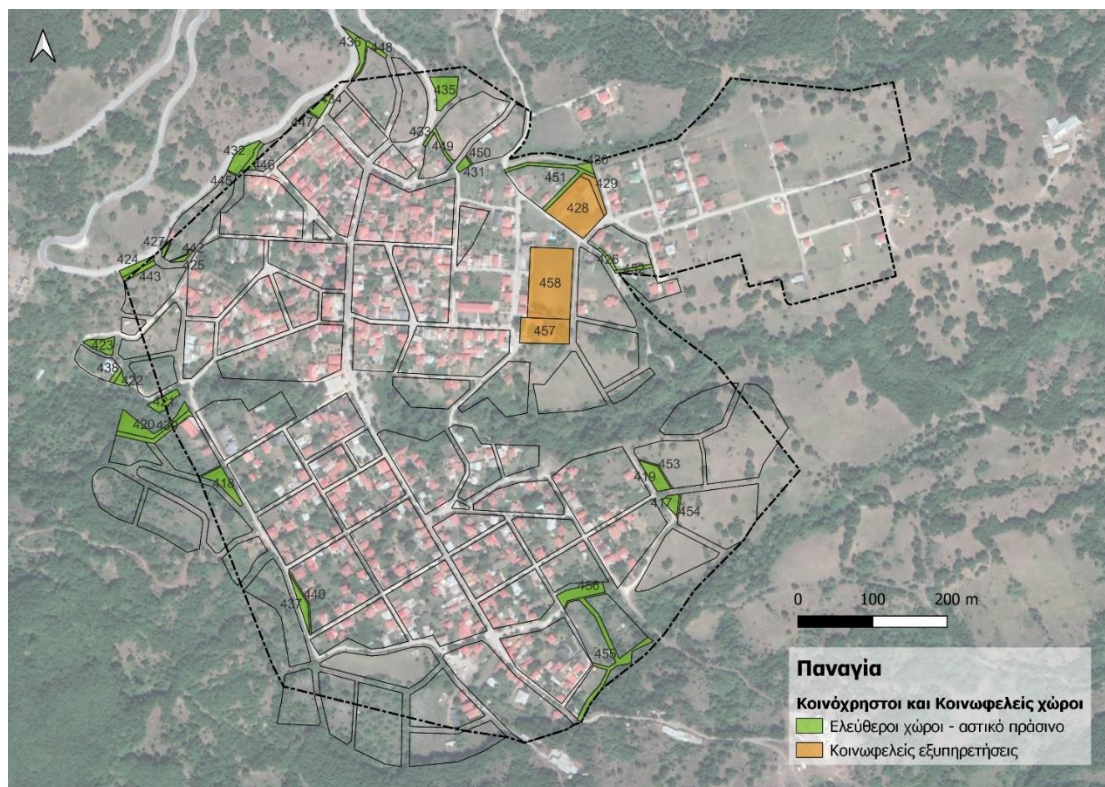


Στην **Παναγία καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, 42 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι**

- **38 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο»
- **4 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Κοινωφελείς Εξυπηρετήσεις»



Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
 Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
 Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο

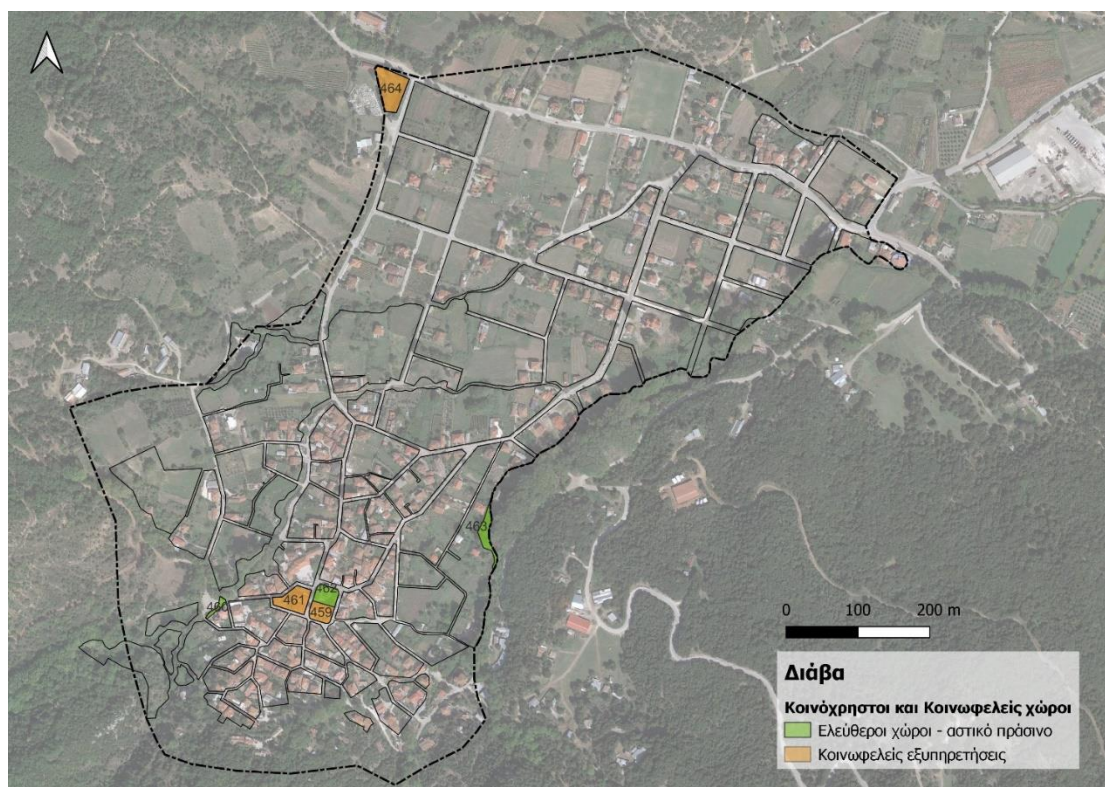


Στη **Διάβα** καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, **6 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι**

- **3 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο»
- **3 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Κοινωφελείς Εξυπηρετήσεις»



Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
 Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
 Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο



Στη **Σαρακίνα** καταγράφηκαν και αξιολογήθηκαν, **6 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς χώροι**

- **3 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Ελεύθεροι Χώροι – Αστικό Πράσινο»
- **3 χώροι**, που εντάσσονται στην κατηγορία γενικής χρήσης «Κοινωφελείς Εξυπηρετήσεις»

Εξ' αυτών προέκυψαν **123 Κοινόχρηστοι και Κοινωφελείς Χώροι για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση ως εξής:**

Οικισμός	ΚΧ/ΚΦ χώροι	Εγκεκριμένοι	"Σε εκκρεμότητα"
Καλαμπάκα	Κοινόχρηστοι	166	18
	Κοινωφελείς	52	7
Καστράκι	Κοινόχρηστοι	67	52
	Κοινωφελείς	21	14
Βασιλική	Κοινόχρηστοι	18	5
	Κοινωφελείς	10	2
Κακοπλεύρι	Κοινόχρηστοι	8	0
	Κοινωφελείς	5	0
Πεύκη	Κοινόχρηστοι	18	3



	Κοινοφελείς	3	0
Λογγάς	Κοινόχρηστοι	2	1
	Κοινοφελείς	3	1
Πολυθέα	Κοινόχρηστοι	39	14
	Κοινοφελείς	4	2
Παναγία	Κοινόχρηστοι	38	0
	Κοινοφελείς	4	1
Διάβα	Κοινόχρηστοι	3	2
	Κοινοφελείς	3	0
Σαρακίνα	Κοινόχρηστοι	3	1
	Κοινοφελείς	3	0
	Σύνολο	470	123

Στη συνέχεια, οι ανωτέρω χώροι για τους οποίους δεν έχει συντελεστεί απαλλοτρίωση **κατηγοριοποιήθηκαν** βάσει «εκκρεμότητας» λαμβάνοντας τιμές 1 έως 4.

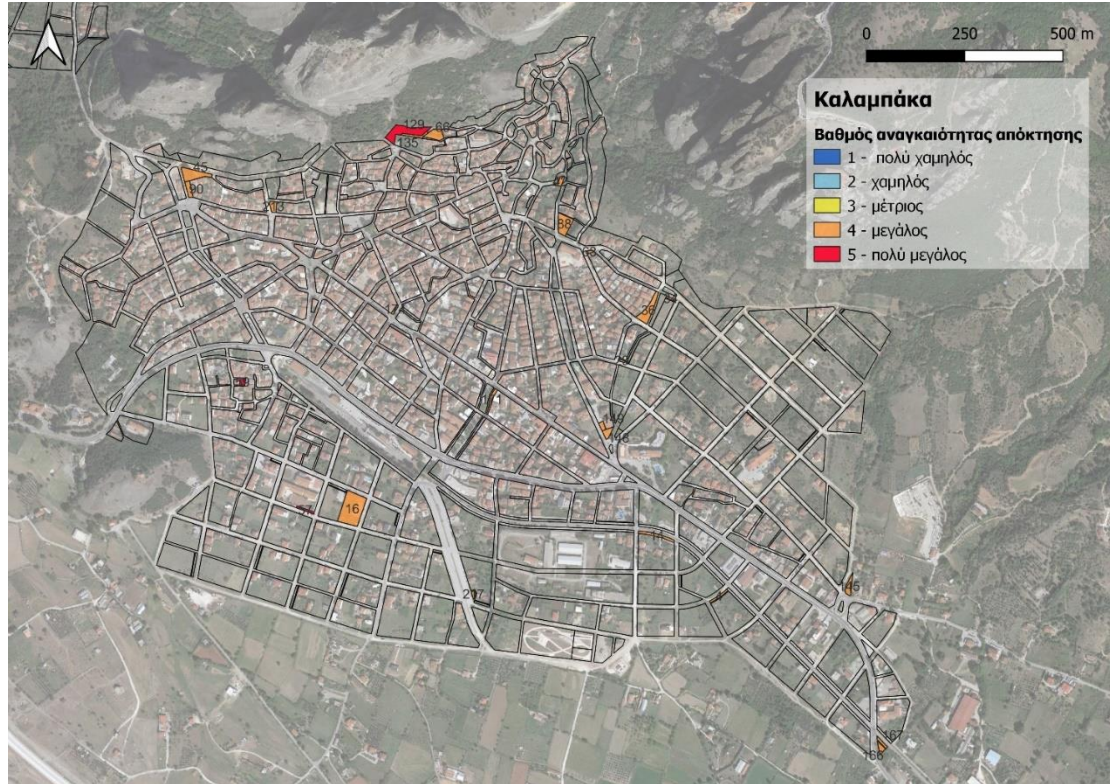
Σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αριθμ. Οικ.ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/14-6-2021 Εγκυκλίου Τεχνικών Οδηγιών και της τροποποίησής της,

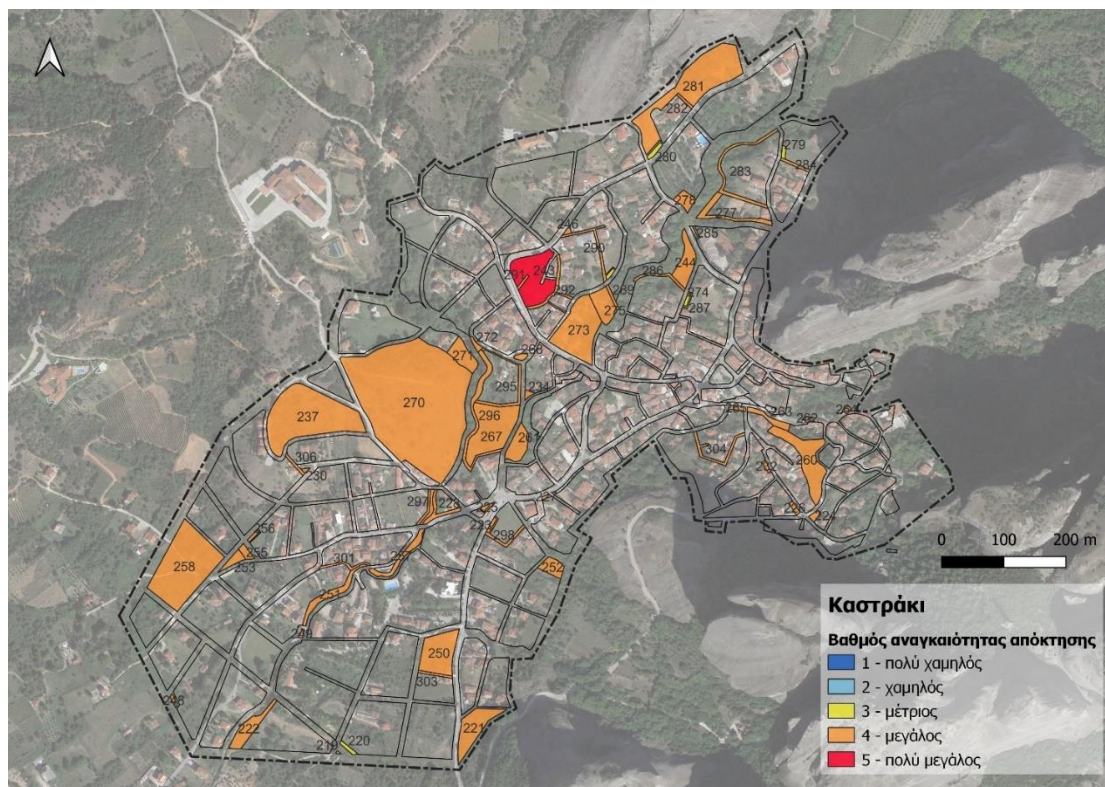
- Η **τιμή 1** αντιπροσωπεύει την περίπτωση α) «χώροι, για τους οποίους έχει αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση δυνάμει δικαστικής απόφασης» και εκκρεμεί η τροποποίηση του σχεδίου.
- Η **τιμή 2** αντιπροσωπεύει την περίπτωση β) «χώροι, για τους οποίους έχει υποβληθεί αίτηση άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης ή εκκρεμεί η έκδοση δικαστικής απόφασης περί της άρσης».
- Η **τιμή 3** αντιπροσωπεύει την περίπτωση γ) «χώροι, για τους οποίους έχει αυτοδικαίως αρθεί η ρυμοτομική απαλλοτρίωση, αλλά δεν έχει κατατεθεί αίτηση για την τροποποίηση του σχεδίου».
- Η **τιμή 4** αντιπροσωπεύει την περίπτωση δ) «λοιποί χώροι, που δεν εμπίπτουν στις ανωτέρω περιπτώσεις».

Ακολούθησε η **ιεράρχηση** των κοινόχρηστων και κοινοφελών χώρων που βρίσκονται σε «εκκρεμότητα» για τους δύο οικισμούς βάσει της αναγκαιότητάς τους για τον ευρύτερο πολεοδομικό σχεδιασμό της περιοχής μελέτης (με τιμές 1 έως 5, όπου 1: πολύ χαμηλός βαθμός αναγκαιότητας και 5: πολύ μεγάλος βαθμός αναγκαιότητας), σύμφωνα πάντοτε με την υπ. αριθμ. οικ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/57771/774/14-6-2021 Εγκύκλιο και την σχετική τροποποίηση αυτής. Η ιεράρχηση των χώρων αυτών πραγματοποιήθηκε με τη χρήση του εργαλείου της **πολυκριτηριακής ανάλυσης**, λαμβάνοντας υπόψη παράγοντες όπως η πληθυσμιακή πυκνότητα και ο εξυπηρετούμενος πληθυσμός, πολεοδομικά σταθερότυπα ελεύθερων χώρων πρασίνου-κοινοφελών χώρων, την κατηγορία και το είδος του κοινόχρηστου και κοινοφελούς χώρου, την απόστασή του από άλλον υφιστάμενο ΚΧ/ΚΦ κ.ά.

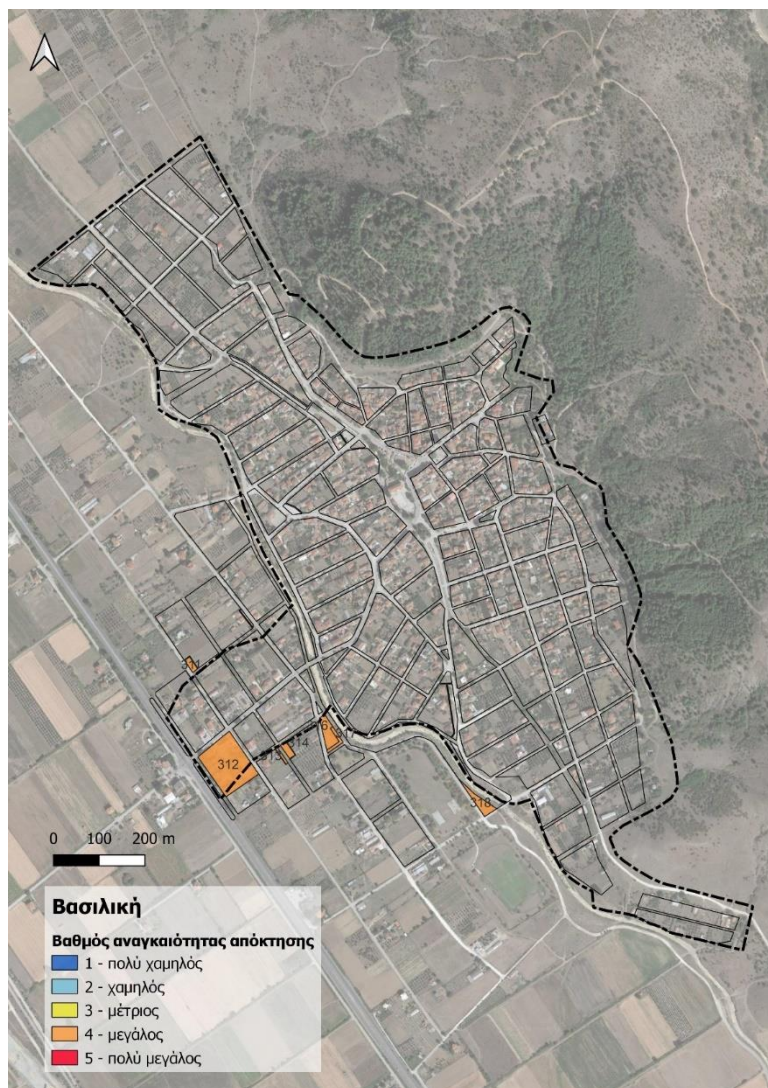


Στη συνέχεια, οι χώροι αυτοί **ομαδοποιήθηκαν ως προς το βαθμό αναγκαιότητας απόκτησής τους**, αλλά και ως προς τους διαφορετικούς ιδιοκτήτες που φέρεται να εμπλέκονται και ενδεχομένως να δυσχεραίνουν τη διαδικασία. Στην περίπτωση των χώρων που μελετήθηκαν στο παρόν, προκύπτουν ως εμπλεκόμενοι φορείς ιδιώτες, φορείς του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα κτλ.





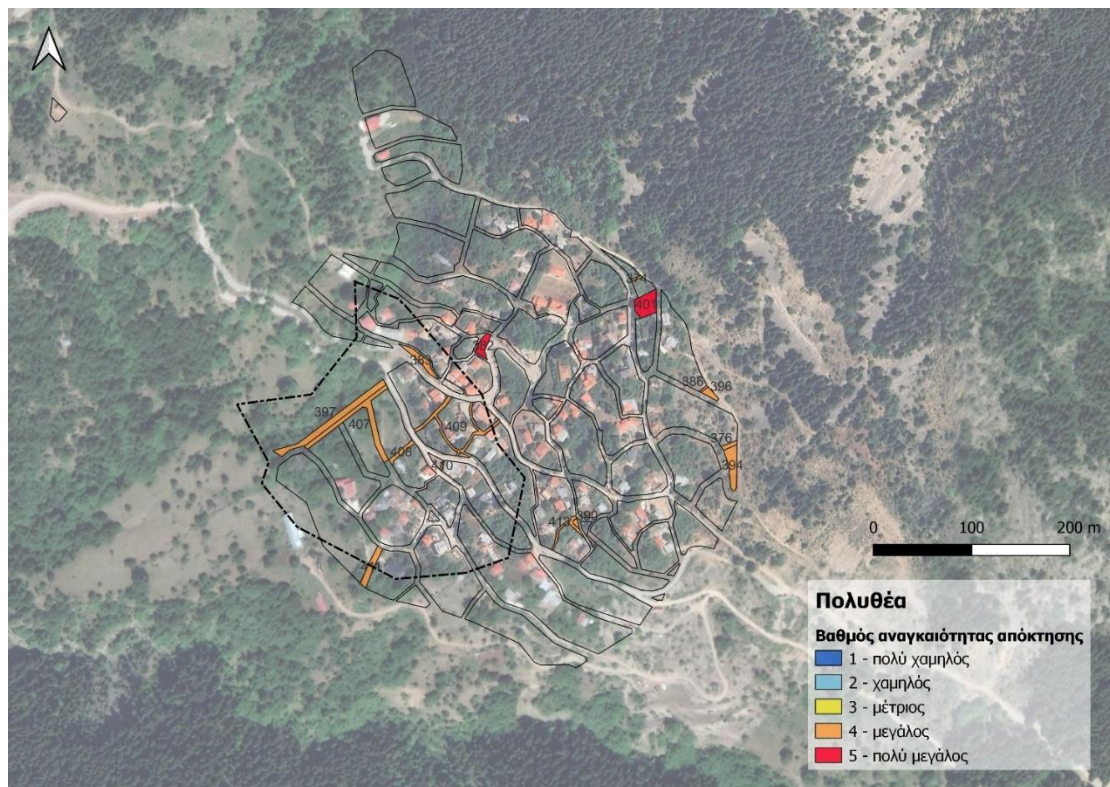
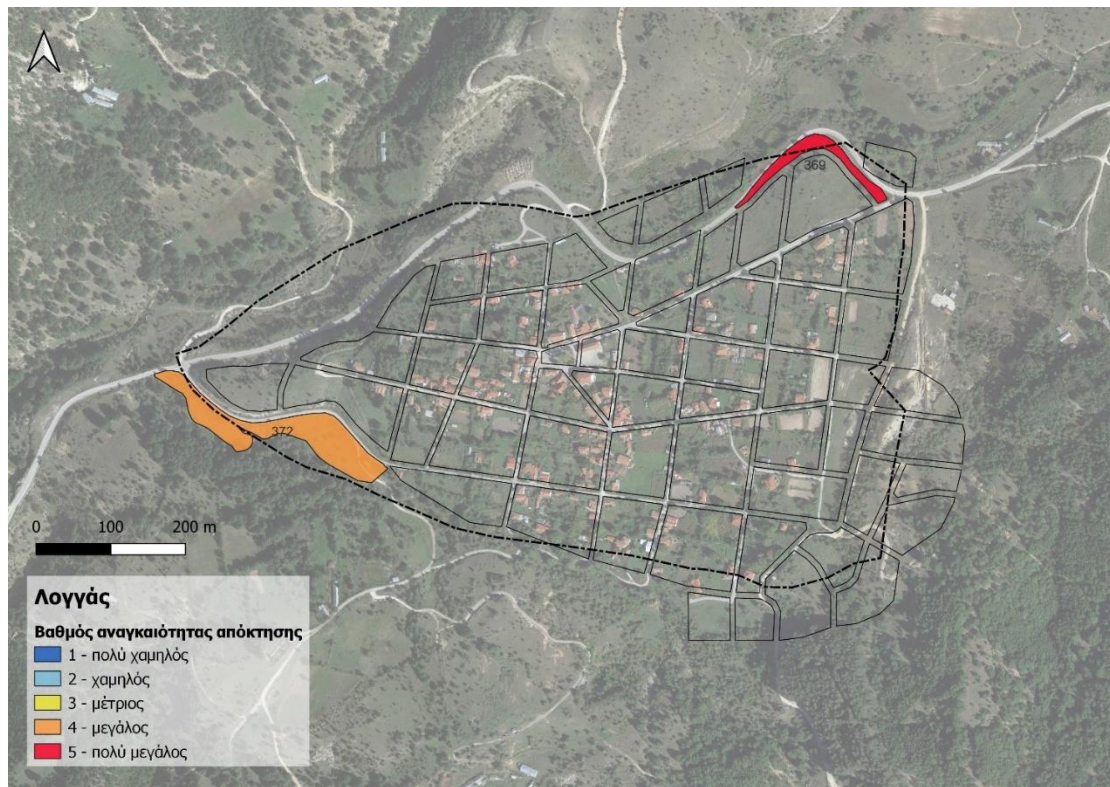
Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
 Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
 Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο



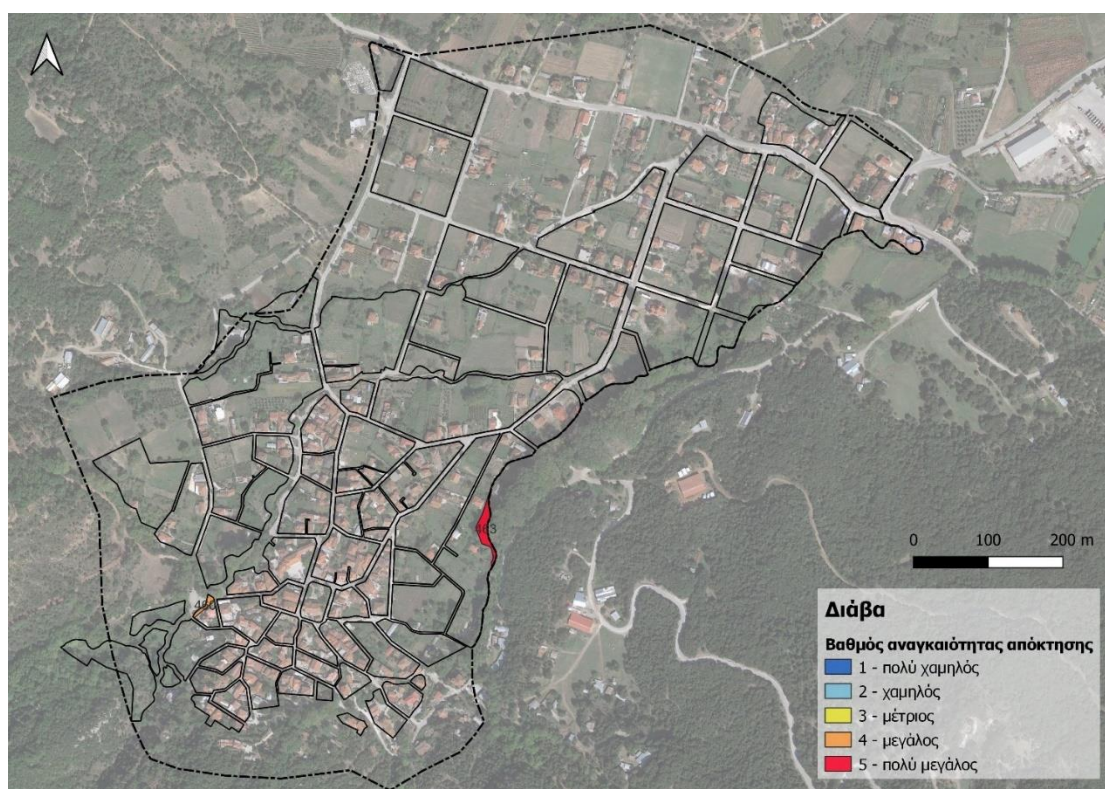
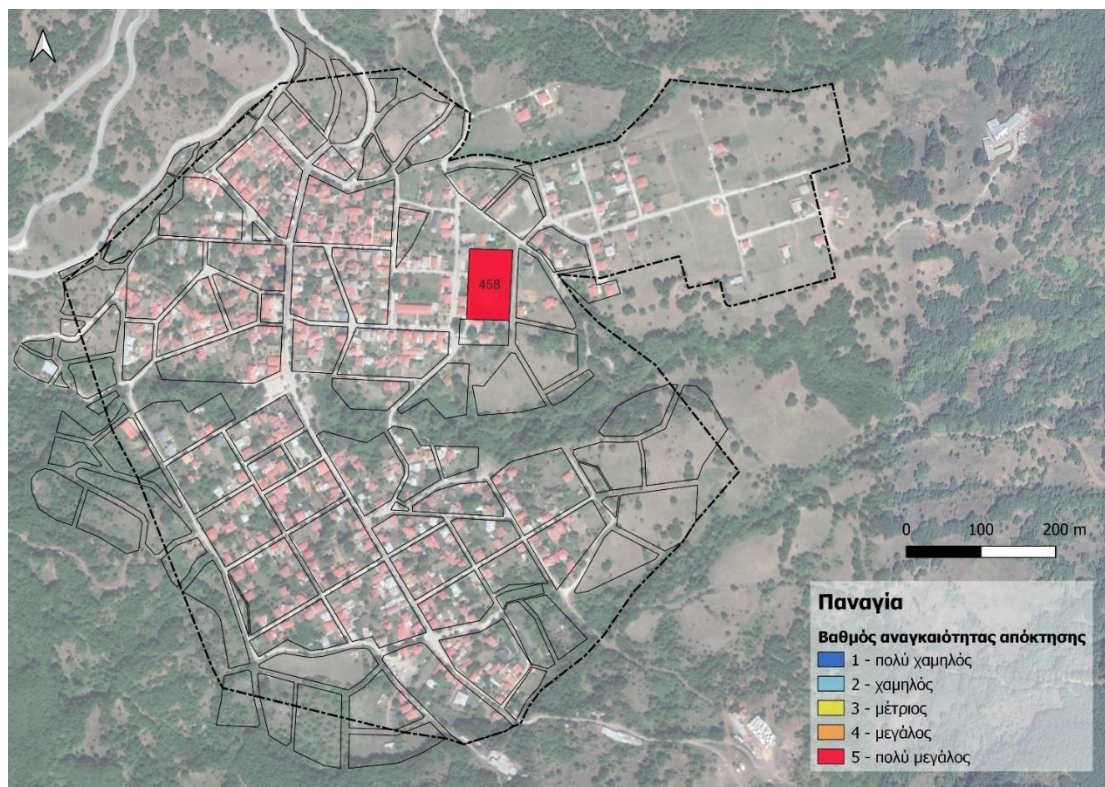
Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο



Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο



Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
 Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
 Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο



Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
 Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
 Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο



Κατόπιν των ανωτέρω και δεδομένου ότι,

- σε περίπτωση που ο Δήμος δεν προχωρήσει στις απαιτούμενες ενέργειες, η έκταση των Κ.Χ. και Κ.Φ. χώρων που **θα απωλεσθεί**, ανέρχεται σε περίπου **166.273,31μ²**. Το γεγονός αυτό χρήζει άμεσων δράσεων και καθιστά την ενεργοποίηση από πλευράς του Δήμου, υψίστης σημασίας.

	Εγκεκριμένοι	"Σε εκκρεμότητα"	Έκταση εγκεκριμένων (μ²)	Έκταση "σε εκκρεμότητα" (μ²)
Σύνολο	527	123	3.261.227,3	166.273,3



Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» 2022
 Α.Π. 2: «Αστική Αναζωογόνηση & Λοιπές δράσεις Περιβαλλοντικού Ισοζυγίου»
 Η Δράση χρηματοδοτείται από το Πράσινο Ταμείο

- Κατόπιν της αυτοδίκαιης άρσης και χωρίς την παρουσία σχετικών αιτημάτων από ιδιώτες προς τον οικείο Δήμο για τους χώρους που βρίσκονται «σε εκκρεμότητα», **το Δημοτικό Συμβούλιο δύναται βάσει της παρούσας ιεράρχησης της αναγκαιότητας απόκτησης των εν λόγω χώρων, να προβεί σε μερική ή ολική επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης** εφόσον συντρέχουν σωρευτικά συγκεκριμένες προϋποθέσεις
- Δεδομένης της τυχόν, μη οικονομικής δυνατότητας του οικείου Δήμου για άμεση καταβολή του ποσού στους δικαιούχους, σημειώνεται πως «η σχετική εγγραφή δαπάνης στον προϋπολογισμό του οικείου δήμου γίνεται ταυτοχρόνως με εγγραφή ισόποσου εσόδου από **χρηματοδότηση προερχόμενη από το Πράσινο Ταμείο**», η οποία επιχειρείται να επιτευχθεί με το παρόν Επιχειρησιακό Σχέδιο.

